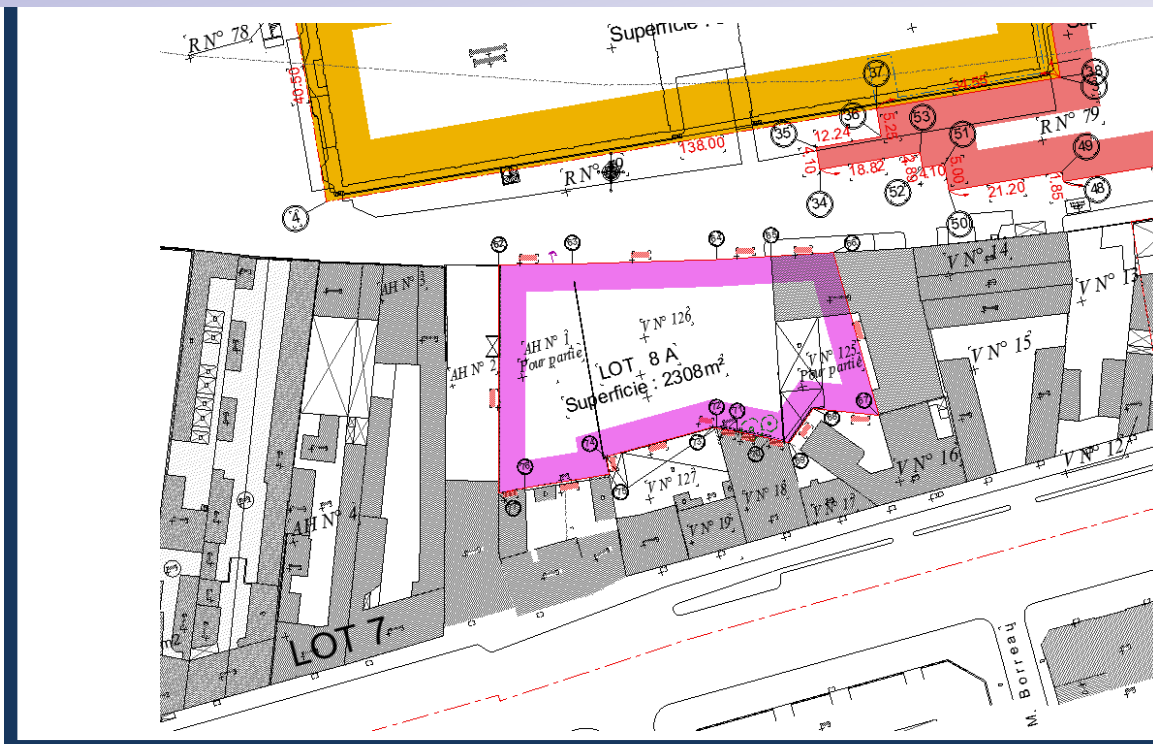


**CONSTRUCTION D'UN GROUPE SCOLAIRE ZAC DU PORT  
MISSION DE PROGRAMMATION ET D'ECONOMIE DE LA  
CONSTRUCTION – MISSION D'ASSISTANCE A MAÎTRISE D'OUVRAGE**



# FICHES TECHNIQUES LOCAUX COMMUNS

*Décembre 2015*

**N°**

# **NOMENCLATURE**

<b>00</b>	<b>Guide d'utilisation des fiches</b>
<b>A00</b>	<b>Circulations</b>
<b>A11</b>	<b>Accueil</b>
<b>A12</b>	<b>BCD</b>
<b>A13</b>	<b>Salle informatique</b>
<b>A14</b>	<b>Espace de stockage (Archives)</b>
<b>A15</b>	<b>Local entretien/ménage</b>
<b>A16</b>	<b>Local produits entretien</b>
<b>A17</b>	<b>Lingerie / Buanderie</b>
<b>A18</b>	<b>Loge + Local d'alarme</b>
<b>A19</b>	<b>Sanitaires adultes</b>
<b>A20</b>	<b>Locaux techniques</b>

# Guide d'utilisation des fiches

Surface en m²

Nombre de locaux

Fiche :

00

## Fonctions

Cette fiche a pour objet de fournir le mode d'emploi des fiches.  
La rubrique "fonction" définit l'usage des locaux-types considérés.

## Dimensionnement et configuration

### Gabarits

Hauteur libre

Hauteur minimale libre de tout élément de structure

Gabarit d'accès

Largeur et hauteur libre de passage, en mètres

Charge admissible

Capacité de surcharge uniformément répartie, exprimée en daN/m²

### Finitions

Revêtement de sol

Nature et caractéristiques du revêtement.

Classement Upec minimal à assurer

Parois verticales

Nature du revêtement mural et caractéristiques

Nature du plafond

Présence ou non d'un faux plafond, caractéristiques et nature du revêtement.

Particularités

produit à faible émission de COV, formaldéhyde, ne contenant pas de métaux lourds.

## Confort et ambiance de l'espace

### Ambiance lumineuse

Éclairage naturel

Indique le besoin d'éclairage naturel, ainsi que la présence potentielle de protection solaire.

Orientation

Il s'agit de l'orientation (N,S,E,O) exprimée généralement sous forme d'une préférence.

Contrôle de l'éclairage

Il s'agit de préciser si un local et/ou espace éclairé naturellement doit être équipé d'un dispositif d'occultation partielle ou totale.

Éclairage artificiel

Précise le type d'éclairage souhaité ou interdit

Niveau d'éclairage

Eclairage moyen en lux définis sur les plans de travail

Type de commande

Suggestions ou impositions éventuelles

Particularités

### Ambiance acoustique

Isolation/extérieur

Isolement acoustique en dB des parois du local par rapport à l'extérieur

Isolation/locaux voisins

Isolement acoustique en dB des parois du local par rapport aux salles voisines

Bruit des équipements

Valeur maximale du niveau de pression acoustique normalisé du bruit d'un équipement

Durée de réverbération

Temps de réverbération maximum du local meublé mais inoccupé. exprimé en secondes

Bruit d'impact

Bruit d'impact engendré par un équipement du bâtiment

### Ambiance thermique

Températures de base

Températures admissibles (°C) en période d'occupation, d'inoccupation > 24h et d'inoccupation > 48h

Ambiance thermique

Système de ventilation à étudier

Renouvellement d'air

Quantité minimale d'air neuf à apporter, en volume/heure par occupant ou par local

Particularités

## Irrigation technique

**Courants forts**  
Nombre et type de prise

Nombre, nature et spécificités des prises, ampérage et puissance requises.

**Secours**

Indique la possibilité d'une alimentation autonome ou secourue

**Courants faibles**  
Nombre et type de connexions

Nombre et type de connexion : PC et RJ45.

**Particularités**

**Réseaux fluides**

**Eau froide**

Indique le besoin d'une arrivée d'eau - débit si spécifique

**Eau chaude**

Indique le besoin d'une arrivée d'eau - débit si spécifique

**Vidange**

Type de vidange et présence ou non d'un siphon de sol

**Autres fluides**

En fonction des équipements, natures et caractéristiques

## Performances diverses et commentaires

**Sécurité - Sûreté**

Détermine la nature et les caractéristiques des protections passives et actives du local.

**Divers**

## Equipement dû au titre du marché

**Nature**

Liste de l'ensemble des équipements considérés comme faisant partie de l'immobiliter par destination, et devant être intégrés à la conception et à l'estimation prévisionnelle du coût des travaux.

## Equipement hors marché

**Nature**

Liste de l'ensemble des équipements destinés à être installés dans le local, qui ne sont pas pris en compte dans le marché de maîtrise d'oeuvre. Ces équipements sont listés dès lors qu'ils peuvent avoir un impact déterminant sur la conception du local (dimensions exceptionnelles, surcharge d'exploitation, quantités...)

## Fonctions

Liaisons horizontales et verticales entre les différents espaces et pôles fonctionnels.  
Largeur suffisante dont les dimensions minimales des dégagements et des portes sont fixées par le règlement de sécurité contre les risques d'incendie et de panique dans les ERP. Portes de recoupement tous les 25 à 30 m asservies au Système de Sécurité Incendie et respectant la réglementation d'accessibilité des PMR dans les ERP

## Dimensionnement et configuration

### Gabarits

Hauteur libre 2,70 m

Gabarit d'accès 2.00m min

Charge admissible 400 daN/m²

### Finitions

Revêtement de sol Circulations verticales : U4 P3 E2 C1 (escaliers et paliers)  
Circulations horizontales : sol carrelage

Parois verticales Lessivable, résistantes aux chocs et salissures, protection en soubassement de 1,20m ht

Nature du plafond Faux-plafond dalle minérale, ossature apparente + qualité acoustique

Particularités Plinthes d'une hauteur minimum de 10 cm adaptées à l'entretien des sols.

## Confort et ambiance de l'espace

### Ambiance lumineuse

Éclairage naturel Souhaitable et protection solaire selon orientation

Orientation -

Contrôle de l'éclairage doit faire partie intégrante de la conception d'ensemble du bâtiment

Éclairage artificiel Basse consommation équipé de ballast électronique

Niveau d'éclairage Couloirs = 100 lux / Escaliers = 150 lux

Type de commande 50% des luminaires en marche forcée - 50% commandés depuis détecteur de présence

Particularités

### Ambiance acoustique

Isolation/extérieur 43 dB  
Isolation/locaux voisins

Bruit des équipements 38 dB(A)/43 dB(A)

Durée de réverbération Selon arrêté en vigueur

Bruit d'impact <60 dB

### Ambiance thermique

Températures de base Hiver : occupation : 19°C, inoccupation : 16°C, inoccupation >48h : 7°C RT2012

Ambiance thermique Naturelle

Renouvellement d'air Cf. programme environnemental

Particularités -

## Irrigation technique

### Courants forts Nombre et type de prise

1PC tous les 20m maxi. 3 doubles 10/16A + T détrompées (et plus selon surface, voir RJ45)

### Secours

-

### Courants faibles Nombre et type de connexions

Alimentation de la sonnerie des cours, d'alarme - RJ45 selon surface (3 prises mini)  
Dispositifs du SSI (avertisseurs sonores, déclencheurs, etc.) - Éclairage de sécurité  
PC avec obturateur et implantées à plus de 1,20 m du sol dans tous les locaux et circulations de l'école maternelle

### Particularités

### Réseaux fluides

#### Eau froide

-

#### Eau chaude

-

#### Vidange

-

#### Autres fluides

-

## Performances diverses et commentaires

### Sécurité - Sûreté

Menuiseries anti-vandalisme (avec anti pince doigt pour locaux maternelles)  
Alarme anti-intrusion au rez-de-chaussée si baies extérieures

### Divers

Niveau de sécurité 1  
Traitement thermique conçu en tenant compte des accès à la cour de récréation qui sont souvent et longtemps ouverts.

## Equipement dû au titre du marché

### Nature

Patères (0,90m en maternelle / 1,10m en élémentaire)  
Étagères ajourées au-dessus des patères (1,00 en maternelle / 1,20 en élémentaire)  
Bancs avec rangement (chaussures) sous patères en maternelle  
Panneaux d'affichage  
Signalétique générale d'orientation  
Signalétique de sécurité, plans de sécurité, extincteurs, etc.  
Distribution de l'heure. Sonnerie pour les temps de récréation.

## Equipement hors marché

### Nature

## Fonctions

Élément constitutif de l'entrée principale de l'établissement permettant l'accès et sortie via les circulations aux différents espaces, permettant l'affichage d'informations sur les activités, les horaires, etc.

## Dimensionnement et configuration

<b>Gabarits</b>	
Hauteur libre	2,70 m
Gabarit d'accès	2 x 1.40m. Apporter une attention particulière au système des ouvrants (passage fréquent). Privilégier portes coulissantes automatiques.
Charge admissible	400 daN/m <sup>2</sup>
<b>Finitions</b>	
Revêtement de sol	U4P3E2C1 - Sol non glissant + tapis brosses de même dimension que la largeur des accès - couleur claire
Parois verticales	Lessivables, résistant aux chocs, frottement, traité anti-salissures sur 1,80 m minimum. Exigence acoustique des parois + possibilité d'accrochage simple + Protection des angles, pas d'arête vive, ni d'aspérité
Nature du plafond	Faux-plafond acoustique au moins démontable sur les parties technique
Particularités	Couleurs claires pour plafond-parois / jolie intégration des enceintes sonores

## Confort et ambiance de l'espace

<b>Ambiance lumineuse</b>	
Éclairage naturel	Bon éclairage naturel
Orientation	-
Contrôle de l'éclairage	-
Éclairage artificiel	Basse consommation équipé de ballast électronique
Niveau d'éclairage	150 à 200 lux
Type de commande	Asservissement sur détecteur de présence Temporisé
Particularités	Protection solaire selon orientation + traitement acoustique approprié
<b>Ambiance acoustique</b>	
Isolation/extérieur	
Isolation/locaux voisins	43 dB
Bruit des équipements	38 dB(A)/43 dB(A)
Durée de réverbération	Selon arrêté en vigueur
Bruit d'impact	<60 dB
<b>Ambiance thermique</b>	
Températures de base	Hiver : occupation : 19°C, inoccupation : 16°C, inoccupation >48h : 7°C RT2012
Ambiance thermique	Naturelle
Renouvellement d'air	
Particularités	-

## Irrigation technique

### Courants forts Nombre et type de prise

1 PC 10/16 A+T tous les 5 m (murs)  
1 prise double RJ45  
1 arrivée électrique pour horloge

### Secours

-

### Courants faibles Nombre et type de connexions

### Particularités

PC avec obturateur et implantées à plus de 1,30 m du sol dans tous les locaux et circulations de l'école maternelle

### Réseaux fluides

#### Eau froide

-

#### Eau chaude

-

#### Vidange

-

#### Autres fluides

-

## Performances diverses et commentaires

### Sécurité - Sûreté

Vitrage anti-infraction - Portes d'entrée vitrées - Système anti-pince doigts.  
Serrure anti-infraction + alarme anti-intrusion.

### Divers

Niveau de sécurité 1  
Ambiance favorable - Bonne lisibilité des espaces avec 1 signalétique efficace.  
Soin particulier apporté au traitement acoustique et thermique.  
Ambiance architecturale sobre mais attrayante, favorable à une certaine convivialité.

## Equipement dû au titre du marché

### Nature

Tapis brosse intérieur (attention à la réglementation sur les personnes handicapées) de même largeur que l'accès.  
Signalétique générale d'orientation  
Signalétique de sécurité et d'orientation  
Panneaux d'affichage : vitrine extérieure pour informations + boîte aux lettres + horloge à aiguilles + appel vers la loge

## Equipement hors marché

### Nature

Corbeilles, Bancs



## Fonctions

Espace dédié à la lecture et au visionnage ou à la projection de petits films. Accueil des élèves pendant les heures de cours, sous la responsabilité d'un enseignant. Il comprend un espace calme pour la lecture et un espace de travail organisé en petits groupes. (Mutualisée EM, EE et CL)

## Dimensionnement et configuration

<b>Gabarits</b>	
Hauteur libre	2,70 m
Gabarit d'accès	0,90 m - 2 UP
Charge admissible	400 daN/m <sup>2</sup>
<b>Finitions</b>	
Revêtement de sol	U3SP3E1C0 Revêtement de sol souple - Couleur claire ou vive, gaie
Parois verticales	Peinture satinée ou brillante – couleurs claires
Nature du plafond	Faux plafond acoustique au moins démontable sur les parties technique
Particularités	Espace non cloisonné + protection des angles, pas d'arête vive, ni d'aspérité + ambiance calme et confortable + couleur(s) claire(s)

## Confort et ambiance de l'espace

<b>Ambiance lumineuse</b>	
Éclairage naturel	Oui et protection solaire extérieure selon orientation / pas d'ensoleillement direct sur ouvrages et écrans
Orientation	
Contrôle de l'éclairage	doit faire partie intégrante de la conception d'ensemble du bâtiment
Éclairage artificiel	Basse consommation équipé de ballast électronique
Niveau d'éclairage	300 lux moyen (500 sur tableau)
Type de commande	Commande manuelle locale + GTB - Asservissement à l'éclairage naturel
Particularités	Commande d'éclairage du tableau située à proximité de celui-ci
<b>Ambiance acoustique</b>	
Isolation/extérieur	35 dB
Isolation/locaux voisins	42 dB
Bruit des équipements	38 dB(A)/43 dB(A)
Durée de réverbération	Selon arrêté en vigueur
Bruit d'impact	<60 dB
<b>Ambiance thermique</b>	
Températures de base	Hiver : occupation : 19°C minimum, inoccupation : 16°C, inoccupation >48h : 7°C RT2012
Ambiance thermique	VMC
Renouvellement d'air	3 à 5 vol/h en fonction de l'occupation
Particularités	Soin particulier à apporter au traitement acoustique ainsi qu'à l'isolation phonique vis-à-vis de l'extérieur (circulation et salles adjacentes) - Lieu convivial et gai

## Irrigation technique

**Courants forts**  
Nombre et type de prise

**2 PA 2** : 2 RJ45 + 4 PC 16A+T + **1 PA 1** : 1 RJ45 + 3 PC 16A+T  
1 PC 10/16 A+T tous les 5ml en périphérie (dont 2 présentes au tableau, 1 en fond et 1 à côté de la porte)

## Secours

**Courants faibles**  
Nombre et type de connexions

Câblage VDI - 1 prise TV - 1 PC 10/16A en attente sur potence pour vidéo-projecteur + liaisons données vidéo HDMI

## Particularités

Localisation des prises à 1,30m du sol en périphérie, irrigation cohérente

**Réseaux fluides**

## Eau froide

## Eau chaude

## Vidange

## Autres fluides

## Performances diverses et commentaires

**Sécurité - Sûreté**

Organigramme sur pass général avec fonctionnalité ouverture centrale sur canon européen, pas de reproduction de clé avec carte possible  
Portes pleines + plaques de protection basse  
Systèmes d'ouverture des fenêtres à 1,30m du sol + porte double vantaux + système anti-pince-doigts + butoirs  
Alarmes : détection intrusion

**Divers**

Niveau de sécurité 1  
Soin particulier apporté au traitement acoustique ainsi qu'à l'isolation phonique vis à vis de l'extérieur (circulation et salles adjacentes).

## Equipement dû au titre du marché

## Nature

Patère pour la personne en charge de la bibliothèque  
Tableau triptyque blanc - Support/Potence vidéoprojecteur  
Rayonnage adapté à l'usage  
Panneaux d'affichage - Signalétique orientation et sécurité

## Equipement hors marché

## Nature

Bureau et siège pour un adulte, photocopieur, tables et chaises pour enfants, rayonnage / support pour présentation documents, chariots, bacs de rangements, armoires de rangements, étagères, vidéoprojecteur fixé au plafond et un écran de projection, 1 télévision

## Fonctions

Espace dédié au pratique de l'informatique. Accueil des élèves sous la responsabilité d'un enseignant.  
Implantation au R+1, à proximité de la BCD.  
(Mutualisée EM, EE et CL)

## Dimensionnement et configuration

<b>Gabarits</b>	
Hauteur libre	2,70 m
Gabarit d'accès	0,90 m - 2 UP
Charge admissible	400 daN/m <sup>2</sup>
<b>Finitions</b>	
Revêtement de sol	U3SP3E1C0, Revêtement de sol souple anti-statique - couleur claire
Parois verticales	Peinture satinée ou brillante - couleurs claires
Nature du plafond	Faux-plafond dalle minérale, ossature apparente + qualité acoustique
Particularités	Pas de desserte des postes par le faux-plafond

## Confort et ambiance de l'espace

<b>Ambiance lumineuse</b>	
Éclairage naturel	Oui et protection solaire extérieure selon orientation
Orientation	
Contrôle de l'éclairage	doit faire partie intégrante de la conception d'ensemble du bâtiment
Éclairage artificiel	Basse consommation équipé de ballast électronique Luminaire à très basse luminance
Niveau d'éclairage	300 lux moyen (500 sur tableau / écran)
Type de commande	Commande manuelle locale + GTB - Asservissement à l'éclairage naturel
Particularités	Commande d'éclairage du tableau située à proximité de celui-ci
<b>Ambiance acoustique</b>	
Isolation/extérieur	35 dB
Isolation/locaux voisins	42 dB
Bruit des équipements	38 dB(A)/43 dB(A)
Durée de réverbération	Selon arrêté en vigueur
Bruit d'impact	<60 dB
<b>Ambiance thermique</b>	
Températures de base	Hiver : occupation : 19°C, inoccupation : 16°C, inoccupation >48h : 7°C RT2012
Ambiance thermique	VMC - Pas de bouche de soufflage au-dessus d'un poste de travail + VMC adaptée à présence matériel informatique
Renouvellement d'air	3 à 5 vol/h en fonction de l'occupation
Particularités	Soin particulier à apporter au traitement acoustique ainsi qu'à l'isolation phonique vis-à-vis de l'extérieur (circulation et salles adjacentes)

## Irrigation technique

### Courants forts Nombre et type de prise

**6 PA 3** : 3 RJ45 + 6 PC 16A+T + **2 PA 1** : 1 RJ45 + 3 PC 16A+T  
5 PC 10/16 A+T (2 présentes au tableau, 1 en fond et 1 à côté de la porte)

Chaque poste doit bénéficier du nombre de prises et RJ45 nécessaires à son bon fonctionnement (12 blocs prises pour 24 enfants)

### Secours

### Courants faibles Nombre et type de connexions

Câblage VDI - Raccordements du tableau - 1 baie informatique dans la salle informatique avec répartiteurs

### Particularités

Positionnement des prises en périphérie pour une plus grande modularité de la salle - Prises munies d'obturateurs à 1,30m du sol

### Réseaux fluides

#### Eau froide

#### Eau chaude

#### Vidange

#### Autres fluides

## Performances diverses et commentaires

### Sécurité - Sûreté

Organigramme sur pass général avec fonctionnalité ouverture centrale sur canon européen, pas de reproduction de clé avec carte possible  
Portes pleines + plaques de protection basse + système anti-pince-doigts  
Alarme anti-intrusion  
Détection incendie

### Divers

Aménagement de la salle organisé de telle sorte que la luminosité ne gêne pas la visibilité sur les écrans. Soin particulier apporté au traitement acoustique ainsi qu'à l'isolation phonique. Niveau de sécurité 1

## Equipement dû au titre du marché

### Nature

Tableau triptyque mural - Dispositif de fixation pour vidéoprojecteur au plafond et pour un téléviseur  
1 panneau d'affichage  
Patère pour l'enseignant - Patères pour enfants côté circulation salle - cimaises  
Signalétique

## Equipement hors marché

### Nature

1 bureau + chaise pour enseignant, tables et chaises pour les élèves, ordinateurs, 1 imprimante réseau, 1 armoire de rangement

# Espace de stockage (Archives)

20 m<sup>2</sup>  
Nombre: 3

Fiche :

**A14**

## Fonctions

Un espace dédié au stockage des fournitures et à l'archivage de documents.

## Dimensionnement et configuration

### Gabarits

Hauteur libre 2,70 m

Gabarit d'accès 1.20m

Charge admissible 400 daN/m<sup>2</sup>

### Finitions

Revêtement de sol U3 P3 E1 C0, Revêtement de sol souple

Parois verticales Peinture lavable satinée ou brillante – couleur claire

Nature du plafond Pas de faux plafond

Particularités Jeu de pentes légères pour évacuation des eaux - caniveau de récupération des eaux - Local fonctionnel permettant 1 grand linéaire de rangements

## Confort et ambiance de l'espace

### Ambiance lumineuse

Éclairage naturel Local pouvant être aveugle

Orientation

Contrôle de l'éclairage

Éclairage artificiel Fluorescent ou led

Niveau d'éclairage 150 lux

Type de commande sur détecteur de présence

Particularités

### Ambiance acoustique

Isolation/extérieur Pas d'exigence acoustique

Isolation/locaux voisins Pas d'exigence acoustique

Bruit des équipements Pas d'exigence acoustique

Durée de réverbération Non contrôlée

Bruit d'impact <60 dB

### Ambiance thermique

Températures de base Hiver : occupation : 19°C, inoccupation : 16°C, inoccupation >48h : 7°C  
RT2012

Ambiance thermique Naturelle

Renouvellement d'air

Particularités

# Espace de stockage (Archives)

20 m<sup>2</sup>  
Nombre: 3

Fiche :

**A14**

## Irrigation technique

**Courants forts**  
Nombre et type de prise

1 PA 1 : 1 RJ45 + 3 PC 16A+T - 1 PC proche de la porte d'entrée

Secours

**Courants faibles**  
Nombre et type de connexions

Particularités

**Réseaux fluides**

Eau froide

-

Eau chaude

-

Vidange

-

Autres fluides

## Performances diverses et commentaires

**Sécurité - Sûreté**

Organigramme sur pass général avec fonctionnalité ouverture centrale sur canon européen, pas de reproduction de clé avec carte possible  
Alarme anti-intrusion si rez-de-chaussée et baie extérieure  
Portes pleines stratifiées + plaque de protection basse

**Divers**

Niveau de sécurité 2

## Equipement dû au titre du marché

Nature

Signalétique et pictogramme

## Equipement hors marché

Nature

Etagères, armoires de rangement

## Fonctions

Local servant aux agents de nettoyage comme moyen de proximité pour le stockage de matériel. Chaque local comprend un point d'eau pour les besoins de nettoyage. 1 local par niveau

## Dimensionnement et configuration

### Gabarits

Hauteur libre 2.70 m

Gabarit d'accès Double vantaux 1,20m avec vantail d'usage courant 0,90 minimum

Charge admissible 400 daN/m<sup>2</sup>

### Finitions

Revêtement de sol U3P3E2C2- Sol en Carrelage antidérapant, étanchéité renforcée  
Plinthes à gorge de même nature que le revêtement. Prévoir pente jusqu'à évacuation

Parois verticales Peinture lavable satinée ou brillante, résistante aux chocs – couleur claire + Crédence carrelée au-dessus du point d'eau

Nature du plafond Peinture lavable satinée ou brillante – couleur claire

Particularités

## Confort et ambiance de l'espace

### Ambiance lumineuse

Éclairage naturel Local pouvant être aveugle

Orientation

Contrôle de l'éclairage -

Éclairage artificiel Fluorescent ou led

Niveau d'éclairage 150 lux

Type de commande sur détecteur de présence

Particularités

### Ambiance acoustique

Isolation/extérieur  
Isolation/locaux voisins

Bruit des équipements  
Durée de réverbération  
Bruit d'impact

Non contrôlée  
<60 dB

### Ambiance thermique

Températures de base Hiver : occupation : 19°C, inoccupation : 16°C, inoccupation >48h : 7°C  
RT2012

Ambiance thermique VMC

Renouvellement d'air

Particularités

### Irrigation technique

**Courants forts**  
Nombre et type de prise 2 PC 16 A+T - 220 V près de la porte

Secours

**Courants faibles**  
Nombre et type de connexions

Particularités PC à l'écart des projections d'eau

**Réseaux fluides**  
Eau froide

Sur vidoir

Eau chaude Eau mitigée

Vidange Siphon de sol, vidoir

**Autres fluides** Local lessivable à grande eau, prévoir pentes et siphons de sol nécessaires

### Performances diverses et commentaires

**Sécurité - Sûreté** Organigramme sur pass général avec fonctionnalité ouverture centrale sur canon européen, pas de reproduction de clé avec carte possible  
Détection anti-intrusion si baie extérieure  
Portes pleines stratifiées + plaque de protection basse

**Divers** Niveau de sécurité 2

### Equipement dû au titre du marché

#### Nature

1 Vidoir  
Étagères murales sur crémaillères  
Signalétique et pictogramme

### Equipement hors marché

#### Nature

Armoire de rangement



## Fonctions

Stockage des produits et matériels d'entretien du groupe scolaire.

## Dimensionnement et configuration

### Gabarits

Hauteur libre 2.70 m

Gabarit d'accès 0.90m

Charge admissible 400 daN/m<sup>2</sup>

### Finitions

Revêtement de sol U4P3E2C0 - Sol dur - Pente pour évacuation eau du robinet vers siphon + étanchéité renforcée + Plinthes à gorge de même nature que le revêtement.

Parois verticales Peinture lavable satinée ou brillante – couleur claire + protection au niveau du robinet

Nature du plafond Peinture lavable satinée ou brillante – couleur claire

Particularités

## Confort et ambiance de l'espace

### Ambiance lumineuse

Éclairage naturel Local pouvant être aveugle

Orientation

Contrôle de l'éclairage -

Éclairage artificiel Fluorescent ou led

Niveau d'éclairage 150 lux

Type de commande sur détecteur de présence

Particularités

### Ambiance acoustique

Isolation/extérieur  
Isolation/locaux voisins

Bruit des équipements  
Durée de réverbération  
Bruit d'impact

Non contrôlée  
<60 dB

### Ambiance thermique

Températures de base Hiver : occupation : 19°C, inoccupation : 16°C, inoccupation >48h : 7°C  
RT2012

Ambiance thermique VMC

Renouvellement d'air

Particularités

### Irrigation technique

**Courants forts**  
Nombre et type de prise 2 PC 16 A+T - 220 V - Proche entrée

Secours

**Courants faibles**  
Nombre et type de connexions

Particularités PC à l'écart des projections d'eau

**Réseaux fluides**  
Eau froide Oui

Eau chaude -

Vidange -

**Autres fluides** Local lessivable à grande eau, prévoir pentes et siphons de sol nécessaires

### Performances diverses et commentaires

**Sécurité - Sûreté** Organigramme sur pass général avec fonctionnalité ouverture centrale sur canon européen, pas de reproduction de clé avec carte possible  
Alarme anti-intrusion si RDC et baie extérieure

**Divers** Niveau de sécurité 2

### Equipement dû au titre du marché

#### Nature

1 robinet  
Signalétique et pictogramme

### Equipement hors marché

#### Nature

Ensemble de rayonnage à 4 niveaux en inox  
Support mural à brosse à capacité 6 manches

## Fonctions

Espace réservé au traitement du linge propre : séchage, rangement.

Lingerie/ Buanderie comprendra des étagères pour corbeilles de linge sale (HM), les machines à laver et sèche-linge (HM), et un point d'eau sur bac profond, puis un vidoir - Soin particulier à apporter à l'acoustique

## Dimensionnement et configuration

<b>Gabarits</b>	
Hauteur libre	2.70 m
Gabarit d'accès	Double vantaux 1,20m avec vantail d'usage courant 0,90 minimum. Dans conception générale prévoir l'acheminement des machines jusqu'à leur localisation; ainsi que des chariots et paniers de linge sans entrave.
Charge admissible	400 daN/m2
<b>Finitions</b>	
Revêtement de sol	U4P3E3C2 - Sol dur, antidérapant, grès cérame ou assimilé, étanchéité renforcée Plinthes à gorge de même nature que le revêtement. Prévoir pente pour évacuation
Parois verticales	Peinture lavable résistante à l'humidité, satinée ou brillante – couleur claire + Crédence carrelée au-dessus du point d'eau
Nature du plafond	Peinture lavable résistante à l'humidité, satinée ou brillante – couleur claire
Particularités	Local résistant à l'humidité. Proche de la loge. Prévoir un circuit propre et sale

## Confort et ambiance de l'espace

<b>Ambiance lumineuse</b>	
Éclairage naturel	Local pouvant être aveugle
Orientation	
Contrôle de l'éclairage	-
Éclairage artificiel	Led
Niveau d'éclairage	300 lux
Type de commande	Sur détecteur de présence + GTB
Particularités	
<b>Ambiance acoustique</b>	
Isolation/extérieur	
Isolation/locaux voisins	
Bruit des équipements	
Durée de réverbération	Non contrôlée
Bruit d'impact	<60 dB
<b>Ambiance thermique</b>	
Températures de base	inoccupation : 16°C, inoccupation >48h : 7°C
Ambiance thermique	VMC
Renouvellement d'air	Débit minimal d'air neuf : 60 m3/heure/pers minimum
Particularités	

## Irrigation technique

**Courants forts**  
Nombre et type de prise

1 PC 10/16 A+T usage général près de la porte + 6 blocs PC 10/16 A+T  
PC placées à 1,10m minimum du sol et munies d'obturateurs + PC à l'écart des  
projections d'eau

Secours

**Courants faibles**  
Nombre et type de connexions

1RJ45

Particularités

Emplacement des PC tenant compte des machines, fer à repasser potentiel

**Réseaux fluides**

Eau froide

Sur vidoir, évier, bac, machine

Eau chaude

Sur évier, bac - Eau mitigée sur vidoir

Vidange

Evacuation d'eaux usées pour « machines », évier et vidoir

Autres fluides

## Performances diverses et commentaires

**Sécurité - Sûreté**

Organigramme sur pass général avec fonctionnalité ouverture centrale sur canon  
européen, pas de reproduction de clé avec carte possible  
Détection anti-intrusion si baie extérieure  
Portes pleines stratifiées + plaque de protection basse

**Divers**

Niveau de sécurité 2  
Soin particulier apporté au traitement acoustique ainsi qu'à l'isolation phonique vis à vis de l'extérieur  
(circulation et salles adjacentes et notamment des dortoirs).

## Equipement dû au titre du marché

**Nature**

1 plan de travail - 1 évier profond avec bec de robinetterie haut - 1 vidoir  
Signalétique et pictogramme

## Equipement hors marché

**Nature**

Lave-linge et sèche-linge  
Armoires de rangement  
Rayonnages, étagères, table à repasser

## Fonctions

Espace de bureau avec vue sur les entrées et sur le maximum d'espaces. Prévoir un local technique attenant pour l'alarme incendie, l'autocom, la centrale intrusion, l'horloge mère de sonnerie, la GTC, commandes diverses

## Dimensionnement et configuration

<b>Gabarits</b>	
Hauteur libre	2.70 m
Gabarit d'accès	0.90 m - protection anti-effraction
Charge admissible	250 daN/m <sup>2</sup>
<b>Finitions</b>	
Revêtement de sol	U4P3E2C2 - Carrelage, grès cérame - couleur claire
Parois verticales	Peinture lavable satinée ou brillante claire, crédence de protection au-dessus du lavabos Affichages possibles - cloison semi-vitrée, vitrage anti-effraction donnant sur accueil avec possibilité d'occultation
Nature du plafond	Faux-plafond acoustique démontable/amovible
Particularités	

## Confort et ambiance de l'espace

<b>Ambiance lumineuse</b>	
Éclairage naturel	Oui et protection solaire extérieure selon orientation
Orientation	-
Contrôle de l'éclairage	doit faire partie intégrante de la conception d'ensemble du bâtiment
Éclairage artificiel	Basse consommation équipé de ballast électronique Luminaires à très basse luminance Possibilité d'éclairage indirect
Niveau d'éclairage	300 lux / 500 lux sur poste de travail
Type de commande	Commande manuelle locale + GTB - Asservissement à l'éclairage naturel
Particularités	
<b>Ambiance acoustique</b>	
Isolation/extérieur	
Isolation/locaux voisins	
Bruit des équipements	
Durée de réverbération	
Bruit d'impact	
<b>Ambiance thermique</b>	
Températures de base	Hiver : occupation : 19°C, inoccupation : 16°C, inoccupation >48h : 7°C RT2012
Ambiance thermique	Naturelle
Renouvellement d'air	Entrée d'air: 25 m3 / heure / pers minimum
Particularités	

## Irrigation technique

**Courants forts**  
Nombre et type de prise

**PA 3:** 3 RJ 45 + 6 PC 16A+T + 4 PC 10/16 A+T + Alimentation matériels et équipements

Secours

**Courants faibles**  
Nombre et type de connexions

Câblage VDI  
Standard téléphonique et interphone 6 RJ 45.  
Gestion Technique Global du Bâtiment. alarme incendie. heure. appel de personne.

Particularités

**Réseaux fluides**

Eau froide

Sur lavabo, WC

Eau chaude

Sur lavabo

Vidange

Sur lavabo et WC

Autres fluides

## Performances diverses et commentaires

**Sécurité - Sûreté**

Organigramme sur pass général avec fonctionnalité ouverture centrale sur canon européen, pas de reproduction de clé avec carte possible  
Alarme anti-intrusion

**Divers**

Niveau de sécurité 1  
Local relativement technique jouant à la fois le rôle de PC de sécurité et de lieu d'information

## Equipement dû au titre du marché

**Nature**

Lavabo + WC.  
Banque d'accueil avec cloison partiellement vitrée sur hall Interphone  
Gestion Technique Global du Bâtiment - Tableau de gestion de l'éclairage - Réseau câblé informatique  
Armoire de report et contrôle des alarmes incendie et anti-intrusion - Centrale d'alarmes techniques  
Gestion de l'horloge et des sonneries  
Dispositifs de contrôle d'accès à distance  
Signalétique et pictogramme

## Equipement hors marché

**Nature**

Plan de travail avec rangement intégré, chaises, 1 armoire de rangement

## Fonctions

Sanitaires destinés exclusivement aux adultes et au personnel.  
2 blocs sanitaires Hommes/Femmes accessible PMR.

## Dimensionnement et configuration

### Gabarits

Hauteur libre 2.70 m

Gabarit d'accès 0.90 m

Charge admissible 250 daN/m<sup>2</sup>

### Finitions

Revêtement de sol U3 P2 E2 C2 - Sol dur, antidérapant, grès cérame ou assimilé, étanchéité renforcée  
Plinthes à gorge de même nature que le revêtement. Prévoir pente pour évacuation

Parois verticales Résistant aux chocs, Faïence toute hauteur

Nature du plafond Plafond lessivable résistant à l'humidité – couleur clair

Particularités

## Confort et ambiance de l'espace

### Ambiance lumineuse

Éclairage naturel Local pouvant être aveugle

Orientation

Contrôle de l'éclairage -

Éclairage artificiel Basse consommation équipé de ballast électronique

Niveau d'éclairage 150 lux / 300 lux sur lavabo

Type de commande Asservissement sur détecteur de présence Temporisé

Particularités -

### Ambiance acoustique

Isolation/extérieur 35 dB

Isolation/locaux voisins 50 dB

Bruit des équipements 38 dB(A)/43 dB(A)

Durée de réverbération Non contrôlée

Bruit d'impact <60 dB

### Ambiance thermique

Températures de base Hiver : occupation : 19°C, inoccupation : 16°C, inoccupation >48h : 7°C  
RT2012

Ambiance thermique VMC

Renouvellement d'air Sortie d'air: 30 m<sup>3</sup>/heure/pers + 15 m<sup>3</sup>/heure x nombre d'équipements minimum

Particularités

## Irrigation technique

**Courants forts**  
Nombre et type de prise 2 PC 10/16 A + T près de la porte

Secours

**Courants faibles**  
Nombre et type de connexions

Particularités

**Réseaux fluides**

Eau froide Sur lavabo, WC

Eau chaude Sur lavabo

Vidange Sur lavabo, WC, siphon de sol

Autres fluides

## Performances diverses et commentaires

**Sécurité - Sûreté** Alarme anti-intrusion si RDC et baie extérieure  
Portes pleines stratifiées, plaque de protection basse

**Divers** Séparation sexe féminin et sexe masculin, accueil des personnes à mobilité réduite.  
Niveau de sécurité 1

## Equipement dû au titre du marché

Nature

WC suspendus, Lavabos à commande manuelle, miroirs, sèche-mains mécaniques,  
Distributeurs savon, distributeur papier,  
Au moins 1 miroir sur points d'eau chez les hommes, les femmes, accessibles aux PMR  
Signalétique et pictogrammes H/F

## Equipement hors marché

Nature



## Fonctions

Installation des équipements techniques nécessaires au fonctionnement de l'établissement: Chaufferie; Centrale de ventilation; TGBT  
Ouvertures largement dimensionnées et facilement accessibles pour assurer l'entretien et la maintenance des équipements techniques  
Espaces accessibles depuis l'extérieur.

## Dimensionnement et configuration

### Gabarits

Hauteur libre 2.70 m

Gabarit d'accès 0.90m à 1.40m suivant disposition

Charge admissible 600 daN/m2

### Finitions

Revêtement de sol -

Parois verticales -

Nature du plafond -

### Particularités

Accès de service à prévoir + position attenante à la loge pour alarme incendie, autocom, centrale intrusion, horloge mère de sonnerie, GTC, commandes diverses

## Confort et ambiance de l'espace

### Ambiance lumineuse

Éclairage naturel Local pouvant être aveugle

Orientation

Contrôle de l'éclairage -

Éclairage artificiel Fluorescent ou led

Niveau d'éclairage 150 lux sur détecteur de présence

Type de commande sur détecteur de présence

Particularités

### Ambiance acoustique

Isolation/extérieur

Isolation/locaux voisins

Bruit des équipements

Durée de réverbération Non contrôlée

Bruit d'impact <60 dB

### Ambiance thermique

Températures de base Hiver : occupation : 19°C, inoccupation : 16°C, inoccupation >48h : 7°C  
RT2012

Ambiance thermique Ventilation en fonction de la réglementation

Renouvellement d'air

Particularités

## Irrigation technique

### Courants forts

Nombre et type de prise

Selon équipement  
PC proche de l'entrée

Secours

### Courants faibles

Nombre et type de connexions

Selon équipement

Particularités

### Réseaux fluides

Eau froide

Suivant équipements

Eau chaude

Suivant équipements

Vidange

-

Autres fluides

Siphon de sol si nécessaire

## Performances diverses et commentaires

### Sécurité - Sûreté

Organigramme sur pass général avec fonctionnalité ouverture centrale sur canon européen, pas de reproduction de clé avec carte possible  
Alarme anti-intrusion  
Suivant réglementation

### Divers

Niveau de sécurité 2

## Équipement dû au titre du marché

### Nature

Équipements techniques  
Signalétique et pictogramme

## Équipement hors marché

### Nature